

Contoh Surat Pernyataan Agunan berupa Aset Kredit

No. [diisi dengan nomor surat]

Kepada

[diisi sesuai ketentuan SE]

Perihal : Surat Pernyataan Agunan berupa Aset Kredit

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama :¹

Jabatan : Direktur² Bank³

dalam hal ini bertindak dalam jabatan tersebut di atas, dengan ini menyatakan bahwa :

1. seluruh Aset Kredit yang diajukan bukan kredit konsumsi kecuali KPR;
2. seluruh Aset Kredit dijamin dengan agunan tanah dan/atau bangunan yang memiliki nilai paling rendah 140% dari plafon kredit yang telah dinilai oleh penilai independen;
3. sisa jangka waktu jatuh tempo kredit paling singkat 12 (dua belas) bulan sejak penandatanganan FPJP;
4. baki debet (*outstanding*) kredit tidak melebihi plafon kredit dan BMPK pada saat FPJP diberikan;
5. seluruh Aset Kredit yang diagunkan memiliki perjanjian kredit dan pengikatan agunan yang memiliki kekuatan hukum;
6. seluruh Aset Kredit yang diagunkan bukan merupakan kredit kepada pihak terkait Bank; dan
7. kualitas seluruh Aset Kredit yang diajukan untuk menjadi agunan FPJP adalah benar tergolong kualitas lancar paling singkat 12 (dua belas) bulan terakhir berturut-turut.

¹ Diisi dengan nama direksi Bank yang berwenang mewakili

² Diisi dengan jabatan direksi yang berwenang mewakili Bank

³ Diisi dengan nama Bank yang mengajukan permohonan FPJP

Demikian ...

Lanjutan Lampiran V

Demikian pernyataan kami.

[*kota*], [*tanggal, bln,*
tahun]

Tanda tangan

Materai Rp. 6000,-

.....⁴

DEPARTEMEN PENELITIAN DAN
PENGATURAN PERBANKAN

MULYA E. SIREGAR

⁴ Diisi dengan nama dan jabatan direksi yang berwenang mewakili Bank